

FONDA - FONDAZIONE ANNALI DELL'ARCHITETTURA E DELLE CITTA'  
 VIA SANTA LUCIA, 81  
 80132 NAPOLI (NA)

Pagina

1


Data stampa

Euro Bilancio dal 01/01/2014 al 31/12/2014

Unita` di Euro

## STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'			PASSIVITA'		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
101001	CASSA CONTANTI	61	501001	IACPNA - IST.AUTONOMO CASE POP. DE	6
101002	BANCA	1.986	501011	DEBITI TRIBUTARI	5.699
1.01	<b>CASSA E BANCA</b>	<b>2.047</b>	501029	DEBITI DIVERSI	123.168
204001	REGION - REGIONE	190.000	501081	FORN/ DA RIC. ATT.GESTIONALE 2012	6.195
204040	CREDITI	129.621	501082	FORN/ DA RIC. ATT.GESTIONALE 2013	17.500
2.04	<b>CREDITI</b>	<b>319.621</b>	501083	FORN/ DA RIC. ATT.GESTIONALE 2014	28.462
216003	ERARIO C/IVA	5	5.01	<b>DEBITI V/FORNITORI</b>	<b>181.030</b>
216007	RITENUTE ALLA FONTE SU INT. BANCAR	339	502021	IRAP C/DEBITO	129
216017	CREDITO IRES	7	5.02	<b>DEBITI VARI</b>	<b>129</b>
2.16	<b>ERARIO C/IMPOSTE</b>	<b>351</b>	512010	RICAVI SOSPESI X ATT.ISTIT.	103.486
401001	MOBILI E ARREDI	1.884	5.12	<b>RATEI E RISCONTI</b>	<b>103.486</b>
401003	BENI AMM.LI INF.516	1.035	607001	FONDO AMM.TO MOBILI E ARREDI	1.472
401007	MACCHINE ELETTR. D'UFFICIO	4.924	607003	FONDO AMM.TO BENI INF.516	1.035
4.01	<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>7.843</b>	607007	FONDO AMM.TO MACCH. ELETTR. D'UFFI	4.924
501001	TELECO - TELECOM ITALIA S.P.A.	122	607020	FONDO SVAL. CREDITI	148
5.01	<b>DEBITI V/FORNITORI</b>	<b>122</b>	6.07	<b>FONDI ACCANTONAMENTO</b>	<b>7.579</b>
701005	PERDITE ANNI PRECEDENTI	262.240	701050	FONDO PATRIMONIALE	300.000
7.01	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>262.240</b>	7.01	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>300.000</b>
<b>Totale Attivita'</b>		<b>592.224</b>	<b>Totale Passivita'</b>		<b>592.224</b>
<b>Perdita d'esercizio</b>			<b>Utile d'esercizio</b>		
<b>Totale a Pareggio</b>			<b>Totale a Pareggio</b>		



FONDA - FONDAZIONE ANNALI DELL'ARCHITETTURA E DELLE CITTA'  
 VIA SANTA LUCIA, 81  
 80132 NAPOLI (NA)

Euro Bilancio dal 01/01/2014 al 31/12/2014

Unita` di Euro

Pagina

1

Data stampa

## CONTO ECONOMICO

COSTI			RICAVI		
Conto	Descrizione	Importo	Conto	Descrizione	Importo
802000	FITTI PASSIVI E CONDOMINIO	13	909000	INTERESSI ATTIVI	93
802002	COMPENSI FISCALI LEGALI E NOTARILI	19.000	909002	SOPRAVVENIENZE ATTIVE	71
802003	SPESE RAPPRESENTANZA	84	909007	ARROTONDAMENTI DA CONV.LIRE/EURO	2
802007	CANCELLERIA E STAMPATI	292	9.09	INTERESSI E ARROTONDAMENTI ATTIVI	166
802009	POSTALI	8	916022	ENTRATE	30.000
802080	COSTI ATT.A' ISTITUZIONALE 2012	16.437	916080	PROVENTI ATTIVITA' ISTITUZIONALE	16.437
8.02	<b>SPESE GENERALI</b>	35.834	9.16	PROVENTI	46.437
803001	ONERI BANCARI	344			
803002	SOPRAVVENIENZE PASSIVE ORD.DEDUC.	101			
8.03	<b>SPESE, INTERESSI, ONERI FINANZ. E AR</b>	445			
804004	COLLABORAZIONI SENZA REL. DI DIPEN	9.462			
8.04	<b>COSTO DEL PERSONALE</b>	9.462			
810001	UTENZE TELEFONICHE	285			
8.10	<b>UTENZE</b>	285			
812001	AMMORTAMENTI MOBILI E ARREDI	283			
8.12	<b>AMMORTAMENTI ED ACCANTONAMENTI</b>	283			
813004	IMPOSTE DI BOLLO E DI REGISTRO	100			
813007	IRAP	194			
8.13	<b>ONERI TRIBUTARI</b>	294			
	<b>Totale Costi</b>	46.603		<b>Totale Ricavi</b>	46.603
	<b>Utile d'esercizio</b>			<b>Perdita d'esercizio</b>	
	<b>Totale a Pareggio</b>			<b>Totale a Pareggio</b>	

## FONDAZIONE ANNALI DELL'ARCHITETTURA E DELLE CITTA'

80132 NAPOLI (NA) - Via Santa Lucia, 81  
Fondo Patrimoniale: €. 300.000,00 interamente versato  
Codice fiscale: 95058470634 - Partita IVA: 05179001218  
Iscriz. Registro Persone Giuridiche Regione Campania  
Settore Rapporti con Province, Comuni, CC.MM.  
con Decreto Dirigenziale n.171 del 25/072005

### NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2014

Signori Consiglieri,

il Bilancio che portiamo al Vostro esame e alla Vostra approvazione è stato predisposto sulla base degli schemi previsti dal Codice Civile, agli artt. 2424 e 2425; la presente Nota Integrativa ne è parte integrante. In accoglimento delle indicazioni comunitarie, sono fornite le informazioni in conformità a quanto disposto dall'art. 2427 c.c.. Il bilancio chiuso al 31/12/2014, ricorrendone i presupposti, è stato predisposto in forma abbreviata sulla base degli schemi previsti dal Codice Civile all' art. 2435-bis e ci si è avvalsi della facoltà di esonero della Relazione sulla Gestione, prevista dallo stesso articolo. Lo Stato Patrimoniale ed il Rendiconto Gestionale corrispondono alle risultanze delle scritture contabili tenute regolarmente, trovano costante riferimento ai principi di redazione e ai criteri di valutazione di cui agli artt.2423-bis e 2426 del C.C. e tengono conto delle raccomandazioni e del sistema rappresentativo dei risultati consono alle organizzazioni "no profit" così come indicati anche dalla Commissione di studio del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Le attività sono suddivise in :

- gestione istituzionale, che contiene sia l'attività gestionale che quella istituzionale propriamente detta (progetti);
- gestione commerciale, accessoria ed in ogni caso connessa all'attività istituzionale;
- gestione comune, alle due precedenti.

Il sistema contabile adottato distingue i proventi e gli oneri dell'attività istituzionale, dai ricavi e dai costi dell'attività di sponsorizzazione, in ossequio al disposto dall'art. 144, comma 2 DPR 917/86, in materia di imposte sui redditi e dall'art. 19-ter, DPR 633/72, in materia di IVA.

Le operazioni sono state contabilizzate secondo il principio contabile della competenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività.

La valutazione delle singole voci è stata fatta secondo prudenza e gli elementi eterogenei, ancorché ricompresi in una singola voce, sono stati valutati separatamente.

In bilancio non vi sono oneri finanziari imputati ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, né sono state effettuate rettifiche di valore eseguite esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

Nel 2014 non è stata esercitata nessuna forma di attività commerciale, ma solo attività istituzionale. Il Bilancio evidenzia un risultato neutro di zero euro; non si rilevano imposte.

La Fondazione, costituita in data 15 marzo 2005, per atto del notaio Sabatino Santangelo, allo scopo di promuovere la cultura espositiva, la ricerca, la conservazione e la diffusione dell'architettura e dell'urbanistica nell'Italia Meridionale, perviene nel 2014 al suo decimo esercizio sociale.

Il fondo patrimoniale di costituzione ammonta ad Euro 300.000 ed è stato portato in dotazione dai seguenti enti:

- 1) REGIONE CAMPANIA, dotazione di € 100.000,00;
- 2) PROVINCIA DI NAPOLI, dotazione di € 50.000,00;
- 3) COMUNE DI NAPOLI, dotazione di € 50.000,00;
- 4) UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II, dotazione di € 30.000,00;



- 5) SECONDA UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI NAPOLI, dotazione di € 30.000,00;
- 6) ORDINE DEGLI ARCHITETTI, dotazione di € 20.000,00;
- 7) ORDINE DEGLI INGEGNERI PROVINCIA DI NAPOLI, dotazione di € 20.000,00.

Nel 2014 la Fondazione Annali ha focalizzato le sue attività istituzionali alla prosecuzione delle iniziative del Progetto *ENERGIA ZERO*, finanziato dalla Regione Campania, che con Decreto Dirigenziale n.111/2012 ha impegnato la somma di euro 150.000 per la realizzazione delle attività culturali programmate nell'anno 2012 a favore della Fondazione. Fra le altre, assume particolare rilievo il completamento della realizzazione e la pubblicazione del del volume: *ARCHITETTURA SOCIALE A NAPOLI. L'ESPERIENZA DELLO IACP* di cui la Fondazione è curatore ed editore.

Nell'esercizio in chiusura al 31/12/2014 non è stata esercitata nessuna attività commerciale; l'attività istituzionale (così come suddivisa in premessa gestionale e progettuale), si è chiusa in pareggio, senza manifestazione né di utili, né di perdite.

### **Criteri di valutazione.**

art. 2427 n.1

I criteri di valutazione adottati per la formazione del bilancio al 31/12/14 sono sostanzialmente conformi a quelli adottati negli esercizi precedenti. Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423 co.4 e all'art.2423 bis co.2. Non si è provveduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Rendiconto Gestionale. Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema.

Più nel particolare, nella formazione del bilancio al 31/12/14, sono stati adottati, per ciascuna delle categorie di beni che seguono, i criteri di valutazione esplicitati ad ognuna di esse:

#### **1. Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo storico di acquisizione.

Le spese di manutenzione e riparazione, diverse da quelle incrementative, non sono mai oggetto di capitalizzazione e vengono costantemente imputate a conto economico.

Ai sensi dell'art.10 della Legge 19 marzo 1983 n.72 Vi precisiamo che al 31/12/14 non figurano nel patrimonio della Fondazione beni per i quali, in passato sono state eseguite "rivalutazione" monetarie o beni per i quali si è derogato ai criteri legali di valutazione, in applicazione dell'art.2426 c.c..

Gli ammortamenti dei cespiti sono calcolati a quote costanti applicando le aliquote massime fiscalmente consentite o integralmente ammortizzate nei limiti consentiti dalle norme civilistiche e fiscali.

- Mobili e arredi: 15%

Le aliquote di ammortamento utilizzate riflettono in ogni caso, la vita utile dei cespiti da ammortizzare.

I cespiti completamente ammortizzati compaiono in bilancio, al loro costo storico, sin tanto che essi non siano stati alienati o rottamati, di pari valore al relativo Fondo ammortamento.

#### **2. Costi pluriennali da ammortizzare.**

I costi pluriennali in corso di ammortamento sono iscritti in bilancio al loro costo residuo. Le quote di ammortamento ad esse relative, direttamente imputate in conto, sono determinate in relazione alla natura dei costi medesimi ed alla prevista loro utilità futura.



### 3. Partecipazioni.

La Fondazione non detiene partecipazioni.

### 4. Crediti.

I crediti sono iscritti in attivo della situazione patrimoniale al loro valore nominale. Il Fondo svalutazione crediti precedente all'esercizio in chiusura, e' imputato in diretta diminuzione del credito ad esso relativo (v. tabella Crediti anno 2007 Comune di Napoli).

Per quanto riguarda la situazione creditoria si riporta il seguente schema esplicativo:

Anno	Cliente/Ente fondatore	Situazione	Creditoria	Note
2005	Università Federico II	€ 1.200,00		Contributo annuale
2006	Comune di Villaricca	€10.000,00		Contributo annuale
	Comune di Arzano	€10.000,00		Contributo annuale
	Regione Campania	€ 6.000,00		Contributo annuale
	Comune di Bacoli	€10.000,00		Contributo annuale
	Ordine Archietetti	€10.000,00		Contributo annuale
	Facoltà di Architettura	€ 5.000,00		Contributo annuale
	Ordine degli Ingegneri	€10.000,00		Contributo annuale
2007	Electa Napoli	€ 270,00		FT n. 3 del 16/11/2007 Cons.cat.Fond.2007
	Comune di Napoli			€ 20.000,00 Contributo annuale
	F.svalutaz. anno 2007			-€ 10.000,00
	F.svalutaz. anno 2008			-€ 7.855,12
	Credito residuo	€ 2.144,88		
2008	Comune di Napoli	€35.006,01		FT n. 1 del 29/01/2008 Ribal.costi mostra
2011	Regione Campania		€30.000,00	Contributo annuale pg. del 13/03/14
2012	Regione Campania	€130.000,00		Progetto di cui acconto € 20.000,00 incassato Gennaio 2013
	Regione Campania	€ 30.000,00		Contributo annuale
2013	Regione Campania	€ 30.000,00		Contributo annuale
2014	Regione Campania	€ 30.000,00		Contributo annuale
	<b>Totale</b>	<b>€319.620,89</b>	<b>€30.000,00</b>	

### 5. Rimanenze.

La Fondazione non ha rimanenze.

### 6. Debiti.

Tutte le poste esprimenti una posizione di debito della Fondazione verso l'esterno sono state valutate al loro valore nominale. Per quanto riguarda la situazione debitoria si riporta il seguente schema esplicativo:



Anno	Fornitore	Situazione Importo	debitoria Pagato 2012	Note
2005	Anticipo Ordine Architetti	€ 3.349,98		
2006	Paola Rosa Rosa	€ 5.463,91		FT n. 1 del 28/02/2007 - Debito in contenzioso
	Paola Rosa Rosa	€ 17.640,48		FT n. 3 del 30/12/2008 - Debito in contenzioso
	Metrogramma Srl	€ 3.500,00		FT n. 15 del 10/11/2006
	Petillo Fiorenzo	€ 3.999,85		FT n. 4 del 05/02/2007
	Seste Engineering Srl	€ 3.500,00		FT n. 8 del 02/03/2007
	Ian + Architett. e Ingegn.	€ 3.500,00		FT n. 6 del 05/03/2007
	Piezzo Gennaro	€ 4.000,00		FT n. 1 del 02/01/2007
2007	Del Santo	€ 7.171,88		FT da ricevere - Debito in contenzioso
	Domino Sas	€ 960,00		FT n. 40 del 30/12/2007
2008	Segret. Amm.to	€ 3.710,36		FT n. 63 del 22/10/2012 residuo
	Consulenza lavoro	€ 2.937,60		FT da ricevere
	Stampa, rileg., dir fot.	€ 10.870,34		FT da ricevere
	Archea Associati	€ 6.000,00		FT n. 41 del 10/06/2009
2009	Quaratino (legale)	€ 761,34		FT da ricevere
	Segret. Amm.to	€ 8.736,00		FT da ricevere
	Consulenza lavoro	€ 2.937,60		FT da ricevere
	Consulenza fiscale	€ 2.971,37		Residuo maggiore importo fatturato dal Collegio Sindacale nel 2012 per il 2009 ed imputato alla voce
2010	Consulenza lavoro	€ 979,20		FT da ricevere
	Consulenza fiscale	€ 11.232,00		FT da ricevere
	Segretario amministrativo	€ 8.736,00		FT da ricevere
2011	Consulenza fiscale	€ 10.000,00		FT da ricevere
	Ant. da fornitori (Studio Soprano)	€ 210,28	(€ 2,00)	FT da ricevere
	Compenso Sindaci		€ 6.502,60	FT saldo pagato 2014(2euro imput.al rigo sup.)
				123.168,19
2012	Compenso Sindaci	€ 6.194,73	€ 6.805,27	FT da ricevere
	Roberta Cerullo		€ 5.000,00	Notula pagata gennaio 2014
	Telecom Italia srl	€ -129,43		N.C. 928 del 06/06/12
2013	Compenso Sindaci	€ 13.000,00		FT da ricevere
	Segretario amministrativo	€ 1.500,00	€ 4.500,00	FT da ricevere
	Roberta Cerullo	€ 3.000,00		Notula da ricevere
2014	Compenso Sindaci	€ 13.000,00		FT da ricevere
	Segretario amministrativo	€ 6.000,00		FT da ricevere
	Roberta cerullo	€ 5.000,00		Notula da ricevere
	Collaborazioni	€ 4.461,85		Notula da ricevere
	IACP	€ 6,48		FT ricevute secondo semestre 2014
	Telecom Italia srl	€ 7,93		FT n. 955979 del 27/11/2014
	<b>TOTALE</b>	€175.209,75		

## 7. Ratei e risconti.

I ratei e risconti dell'esercizio sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale, avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

## RATEI E RISCONTI, ALTRI FONDI, ALTRE RISERVE

Descrizione	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Risconti passivi	119.923	0	16.437	103.486

## 8. Fondo trattamento di fine rapporto.

La Fondazione non ha dipendenti in forza al 31 Dicembre 2014.

*Si riporta, di seguito, il contenuto dettagliato per Voce di alcuni conti esposti in bilancio.*

### STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

#### B) IMMOBILIZZAZIONI

##### B) I - Immobilizzazioni Immateriali

Nell'esercizio 2014 si è provveduto ad eliminare per inesistenza l'onere ed il fondo, relativi ad un dominio internet dimesso e non più attivo.

##### B) II - Immobilizzazioni Materiali

Trattasi di:

Mobili e arredi .....	euro 1.884,00
(Fondo Ammortamento Mobili e Arredi).....	euro 1.471,50
Quota ammortamento 2014.....	euro 283,00
Macch. Elettr. d'ufficio .....	euro 4.923,72
(Fondo Ammortamento Macch. Elettr.d'Ufficio).....	euro 4.923,72
Beni ammort. Inferiori 516 euro.....	euro 1.034,76
(Fondo Beni ammort. Inferiori 516 euro) .....	euro 1.034,76

#### C) ATTIVO CIRCOLANTE

##### C) II - Crediti

- Crediti v/Erario Totale.....	euro 350,75
ERARIO C/IVA	euro 5,00
RIT.FISC.INT.ATTIVI	euro 339,25
CREDITO IRES	euro 6,50
- Crediti (v. prospetto).....	euro 319.620,89

##### C) IV - Disponibilità liquide

- Saldo conciliato e/c banca al 31/12/14.....	euro 1.986,07
- Saldo cassa al 31/12/14.....	euro 60,98

### STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

#### D) DEBITI

- Debiti v/Erario (arretrati) ..... euro 5.699,25
- Svalut. crediti .....euro 148,00
- Debiti (v. prospetto) .....euro 175.209,75

**E) RATEI E RISCOINTI**

Si è provveduto ad imputare a ricavo i Risconti Passivi delle seguenti voci :

- costi relativi all'attività istituzionale anno 2014 (Progetto Regione Campania totale € 150.000,00 del 2012) per euro 16.436,98.

Il residuo valore del risconto pari ad euro 103.485,79 verrà imputato al conto economico nell'anno in cui saranno impiegati i costi pertinenti ai proventi indicati.

**VARIAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO**

Descrizione	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
A) PATRIMONIO NETTO	37.759	0	2	37.759
I) Capitale	300.000	0	0	300.000
VII) Altre riserve, distintamente indicate	0	2	1	1-
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	262.240-	0	0	262.240-

**RENDICONTO GESTIONALE**

**A) VALORE DELLA PRODUZIONE**

- ricavi attività gestionale Regione Campania anno 2014 .....euro 30.000,00
- ricavi imputati da risconto attività istituzionale anno 2014 (Progetto Regione Campania totale € 150.000,00) .....euro 16.436,98
- sopravvenienze attive (Ires 2013) .....euro 71

**B) COSTI DELLA PRODUZIONE**

6) La voce è composta da:

- cancelleria e stampati ..... euro 292

7) La voce è composta da:

- collegio sindacale ..... euro 13.000
- segretario amministrativo ..... euro 6.000
- spese rappresentanza ..... euro 84
- postali ..... euro 8
- oneri bancari ..... euro 344
- collaborazioni e segreteria ..... euro 9.462
- utenze telefoniche ..... euro 285

8) La voce è composta da:

- Fitti passivi e cond. Iacp ..... euro 13

10) La voce è composta da:

- quota ammort. mobili e arredi ..... euro 283

14) La voce è composta da:





- imposte di bollo euro 100  
- stralcio crediti inail e ant. euro 101

### **C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI**

16) interessi attivi c/c euro 93

### **E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI**

21) oneri per arrotond.unita di euro euro 2

Ai sensi del punto 14) dell'art. 2427 del Codice civile si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

#### **Fiscalità differita / anticipata**

La fiscalità differita viene espressa dall'accantonamento effettuato nel fondo imposte. Le imposte differite passive sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base dell'aliquota effettiva dell'ultimo esercizio.

Le imposte anticipate, invece, non sono state rilevate in quanto non esiste la ragionevole certezza della loro futura recuperabilità.

#### **Abrogazione dell'interferenza fiscale**

Come noto, nel rispetto del principio enunciato nell'art. 6, lettera a), della legge 366/2001, con il decreto legislativo n.6/2003 recante la riforma del diritto societario, è stato abrogato il secondo comma dell'articolo 2426 che consentiva di effettuare rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

Il venire meno di tale facoltà non è destinato a comportare la perdita del diritto alla deduzione dei componenti negativi di reddito essendo stata ammessa la possibilità di dedurre tali componenti in via extracontabile ai sensi dell'articolo 109, comma 4, lettera b), del T.U.I.R. come riformulato dal decreto legislativo n.344/2003 recante la riforma del sistema fiscale statale.

Pertanto, non avendo la Fondazione effettuato negli esercizi precedenti accantonamenti e rettifiche di valore privi di giustificazione civilistica, non si è reso necessario procedere al disinquinamento del bilancio mediante la rilevazione dei relativi effetti.

#### **Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

La Fondazione non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

#### **Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione**

La Fondazione non ha in essere, alla chiusura dell'esercizio, operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

#### **Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla Fondazione**

La Fondazione non ha emesso strumenti finanziari.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

